



**Parcela B-13 LDM**

**Puerto Varas, Región de Los Lagos**



**SURTERRENOS**  
BIENES RAICES



# Aspectos Generales

**Parcela Lomas del Mirador**, se encuentra ubicada ruta 225, muy cerca a la ciudad de Puerto Varas, el loteo cuenta con una serie de servicios al interior tanto de infraestructura, seguridad y espacios comunes.

Esta propiedad es de topografía con pequeños relieve suaves, con una cortina de pino Oregón en el lado norte, los caminos interiores son completamente asfaltados en su interior, además con los servicios de luz, agua y fibra óptica completamente disponibles.

Distancias a algunos puntos de interés desde **Loteo Lomas del Mirador**:

- Ensenada: 38 Km.
- Volcán Osorno: 43 Km.
- Puerto Montt: 25 km.
- Aeropuerto de Puerto Montt: 33 Km.



# Características

- Región: Los Lagos.
- Provincia: Llanquihue.
- Comuna: Puerto Varas.
- Sector: Estero Minte.
- Superficie: 5.000 mt<sup>2</sup>.
- Caminos: Rodado simple.
- Control de acceso: 24/7
- Urbanización: Incluye Luz, agua y fibra óptica.

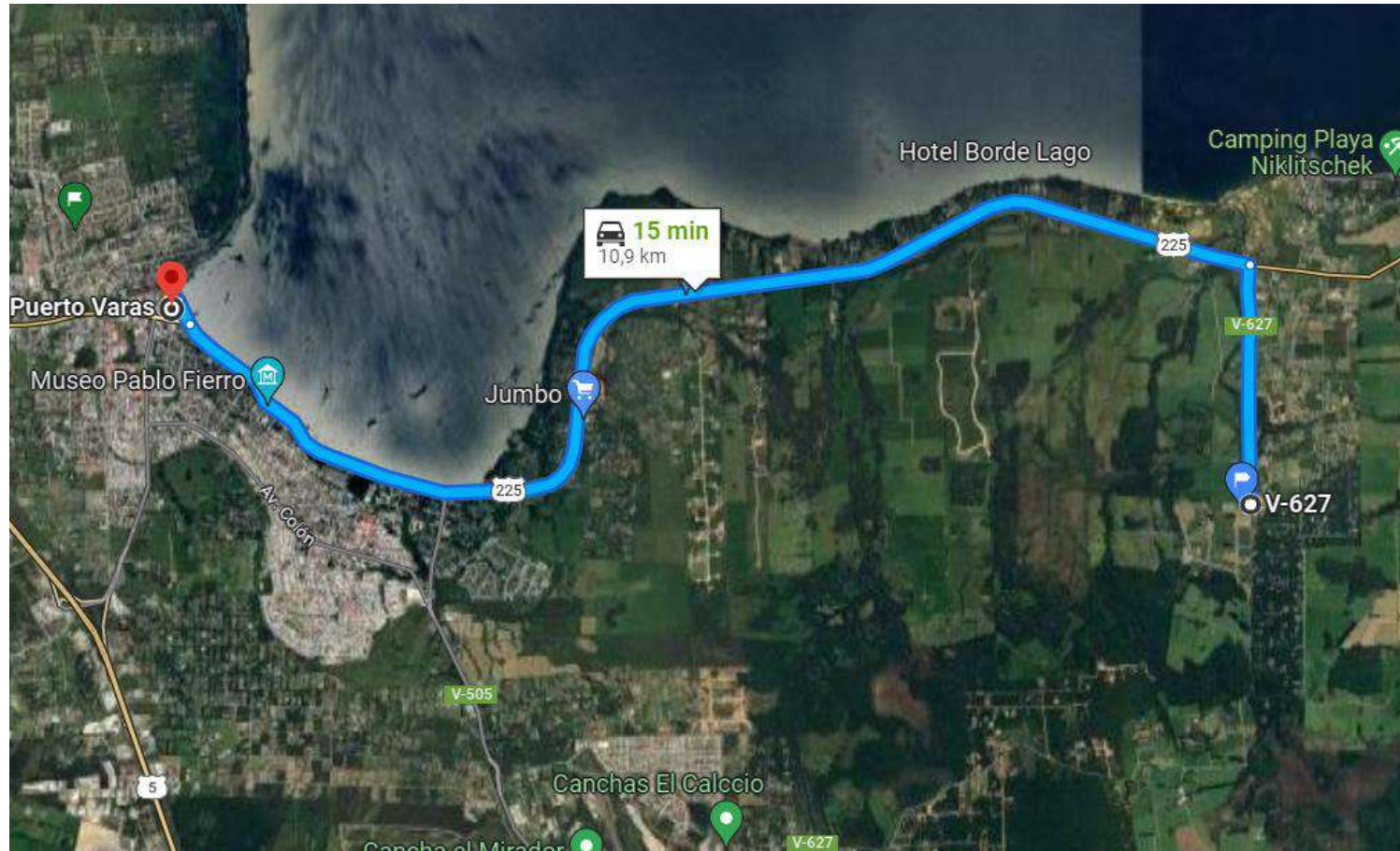
**Parcela B-13 LDM**

**Puerto Varas, Región de Los Lagos**





# Ubicación



**Parcela B-13 LDM**  
Puerto Varas, Región de Los Lagos

# Valor Propiedad



**UF 4.200.-**

**Parcela B-13 LDM**  
Puerto Varas, Región de Los Lagos

 **SURTERRENOS**  
BIENES RAICES



An aerial photograph of a large, green, grassy field. A winding asphalt road runs along the top and bottom edges of the field. In the center-left, there is a small, irregularly shaped pond or wetland area with dark brown water. The field is bordered by a dense line of trees and shrubs on the right side. The text "Álbum Fotográfico" is overlaid in the center of the image.

# Álbum Fotográfico

**Parcela B-13 LDM**

Puerto Varas, Región de Los Lagos





# Parcela B-13 LDM

Puerto Varas, Región de Los Lagos



**SURTERRENOS**  
BIENES RAICES





## Parcela B-13 LDM

Puerto Varas, Región de Los Lagos



**SURTERRENOS**  
BIENES RAICES





## Parcela B-13 LDM

Puerto Varas, Región de Los Lagos



**SURTERRENOS**  
BIENES RAICES





## Parcela B-13 LDM

Puerto Varas, Región de Los Lagos



**SURTERRENOS**  
BIENES RAICES





## Parcela B-13 LDM

Puerto Varas, Región de Los Lagos



**SURTERRENOS**  
BIENES RAÍCES





# Parcela B-13 LDM

Puerto Varas, Región de Los Lagos



# Contacto



**Ventas**



**Fono +56 9 93122957 - +56 9 34587927**



**Avenida Gramado 1410, Puerto Varas**



**[www.surterrenos.cl](http://www.surterrenos.cl)**



**[ventas@surterrenos.cl](mailto:ventas@surterrenos.cl)**



**Parcela B-13 LDM**

**Puerto Varas, Región de Los Lagos**



**SURTERRENOS**  
BIENES RAICES